

物件種目	[住居用] マンション					
物件名	ルネッサなんばタワー					
号室名	1807 (18階部分)					
所在地	〒556-0017 大阪府大阪市浪速区湊町 2 丁目2-10					
交通	関西線「JR難波」徒歩2分 御堂筋線「なんば」徒歩8分 千日前線「桜川」徒歩10分					
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上38階 地下1階 総戸数288戸					
間取タイプ	1LDK[洋5.5 x 洋11.8]					
専有面積	45.04m ²	開口部方位	西			
築年	2006年02月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	142,000 円					
共益費・管理費	16,000円					
敷金	なし					
礼金	2ヶ月					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場	空き1台 / 25,300円(税込) 空きあり(空き1台) 25,300円(税込)駐車場ハイルーフも空車あり					
備 考						
設 備						
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ・システムキッチン 【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台(独立)・浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房)・床暖房 【収納】 ウォークインクローゼット・シューズボックス 【放送・通信】 インターネット対応 【セキュリティ】 オートロック・管理人(常駐)・防犯カメラ 【その他】 エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ・フローリング						
条件						
【条件】 ペット相談(小型犬・猫可)・外国人契約可能・2人入居可能・保証人不要・子供可・保証会社利用必須						









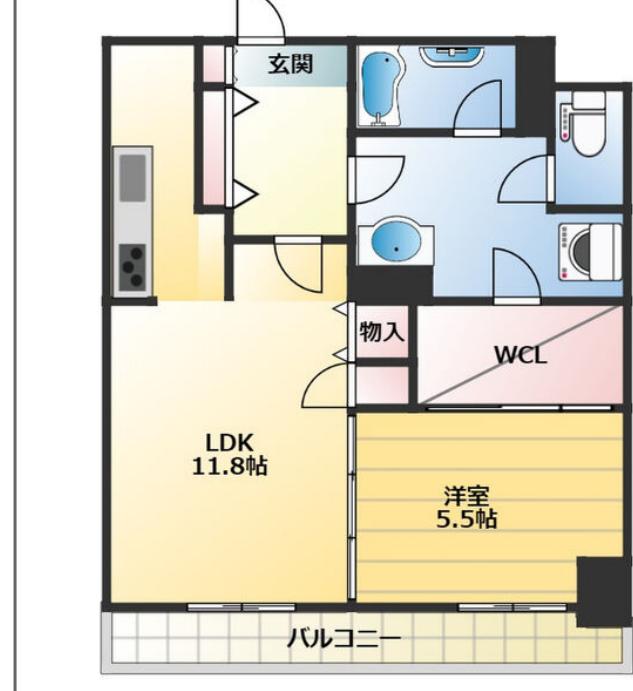














特記事項：
*****犬猫2匹まで*****

・保証会社：保証会社利用必須 イエラブパートナーズ 初回保証人ありなし 50% 更新年1

万円 家賃引き落としのみ 月2.0% 鍵現地・保険：保険要加入 住宅保険 2年契約 13,000円・鍵交換費用：25,000円

駐車場ハイルーフも空車あり 2匹まで可