

物件種目	[事業用] 事務所		
物件名	矢田健商店北棟1階 事務所・倉庫		
号室名	右（1階部分）		
所在地	〒557-0025 大阪府大阪市西成区長橋 1 丁目10-19		
交通	環状線「今宮」徒歩6分		
建築構造	鉄骨造 地上3階		
間取タイプ	テナント		
専有面積	51㎡	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	66,000 円（税込）		
共益費・管理費			
敷金	なし		
礼金			
保証金		償却・敷引	
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
電動シャッターあり 店舗・事務所OK 何でも相談ください！ 左右セットも相談可 家賃、初期費用などご相談ください			
設 備			
【水廻り】 トイレ（水洗）			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



特記事項：

金：検針

・保証会社：保証会社利用必須 近畿保証等・保険：保険要加入（火災保険料要相談）・水道料