

| | | | |
|--|--|-------|---|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | 田子ビル | | |
| 号室名 | 201（2階部分） | | |
| 所在地 | 〒556-0012 大阪府大阪市浪速区敷津東 2 丁目5-11 | | |
| 交通 | 御堂筋線「大国町」徒歩1分 四つ橋線「なんば」徒歩13分 南海本線「難波」徒歩13分 | | |
| 建築構造 | 鉄筋コンクリート造 地上7階 総戸数16戸 | | |
| 間取タイプ | 1K[12xK] | | |
| 専有面積 | 30m ² | 開口部方位 | 南 |
| 築年 | 1970年01月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入 | | |
| 賃料 | 64,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | なし | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 保証金 | | 償却・敷引 | |
| 更新料 | | | |
| 契約期間 | 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | | | |
| 備 考 | | | |
| | | | |
| 設 備 | | | |
| 【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガスコンロ設置可・ガスコンロ（2口） 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【放送・通信】 インターネット対応 【セキュリティ】 管理人（巡回）・インターホン 【その他】 エレベーター・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水・室内物干 | | | |
| 条 件 | | | |
| 【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須 | | | |















特記事項：

・保証会社：保証会社利用必須 イエラブ 初回保証料50% 年10,000円・カギ交換費用：16,500円・ガス検査機代：330円・水道料金：2,200円
短期解約違約金有り 家賃交渉可能