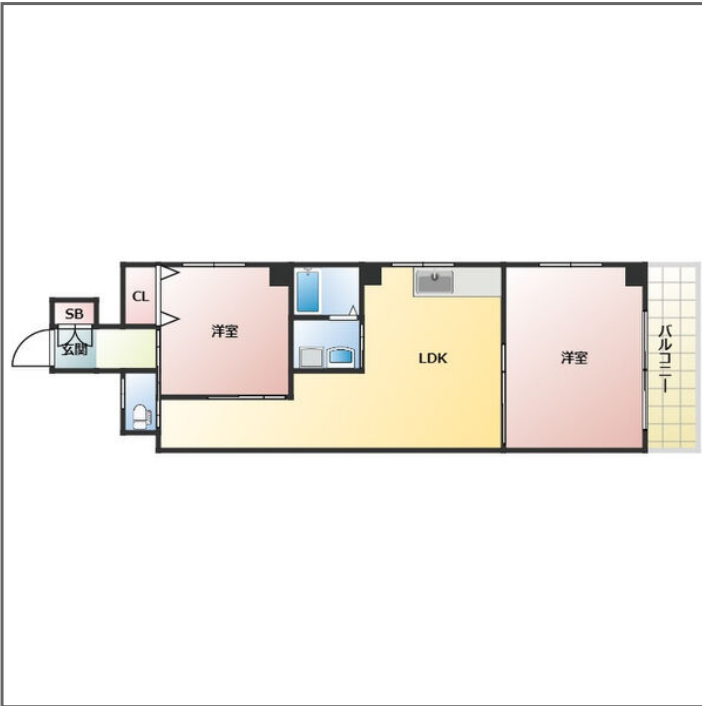
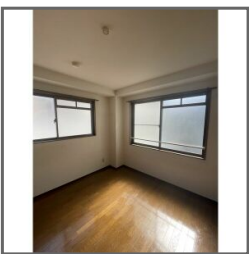
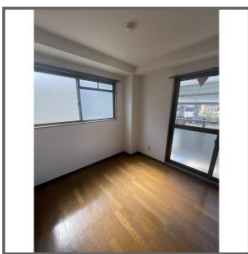


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グレイスコスモ		
号室名	302（3階部分）		
所在地	〒552-0002 大阪府大阪市港区市岡元町 3 丁目8-15		
交通	中央線「弁天町」徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上6階		
間取タイプ	2LDK		
専有面積	42㎡	開口部方位	
築年	2002年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	92,000 円		
共益費・管理費	8,000円		
敷金			
礼金	2ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場			
備 考			
ペット(猫相談可能・小型犬飼育不可)			
設 備			
【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内）【冷暖房】 エアコン【収納】 シューズボックス【セキュリティ】 オートロック【その他】 エレベーター・自転車置場・電気・ガス（都市ガス）・水道・排水・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条 件			
【条件】 ペット相談（猫のみ）・保証会社利用必須・ルームシェア可能			



特記事項：

・保証会社：保証会社利用必須 イエラブパートナーズ なし50%(内容により相談可能)・保険：保険要加入 火災保険 2年契約 18,000円・鍵交換代：16,500円（税込/契約時）  
1年以内の解約は1ヶ月の違約金  
全室床 白系統お風呂新調 予定